



4 chambre Villa à vendre dans La Zarza, Murcia

499.000€



Cette magnifique villa offre une combinaison rare de luxe, d'espace, d'intimité et d'autonomie, dans un environnement calme et privilégié.

La propriété est hautement économique en énergie et tournée vers l'avenir, grâce à 16 panneaux solaires (10 000 W) associés à un système de batteries de 16 kW. En cas de coupure de courant, la maison bascule automatiquement sur l'alimentation par batteries, garantissant un confort ininterrompu. Une borne de recharge pour véhicule hybride complète l'ensemble.

La gestion de l'eau est tout aussi performante avec un réservoir d'eau de 20 000 litres et une fosse septique, offrant sécurité et indépendance supplémentaires.

Un intérieur élégant et confortable

La villa dispose de 4 grandes chambres et de 3 salles de bains, dont 2 en suite, idéales pour une famille ou pour recevoir des invités. Toute la maison est équipée de moustiquaires et de volets roulants.

Le confort thermique est assuré toute l'année grâce à la climatisation réversible (chaud/froid), au chauffage central au fioul et à un poêle à bois pour une atmosphère chaleureuse en hiver. Les finitions sont de grande qualité, avec notamment un escalier en marbre et un spacieux dressing. À l'étage, vous trouverez deux belles terrasses propices à la détente.

Un art de vivre extérieur remarquable

4 chambres

6.181m² Taille de la parcelle

3 salles de bains

362m² Taille de construction