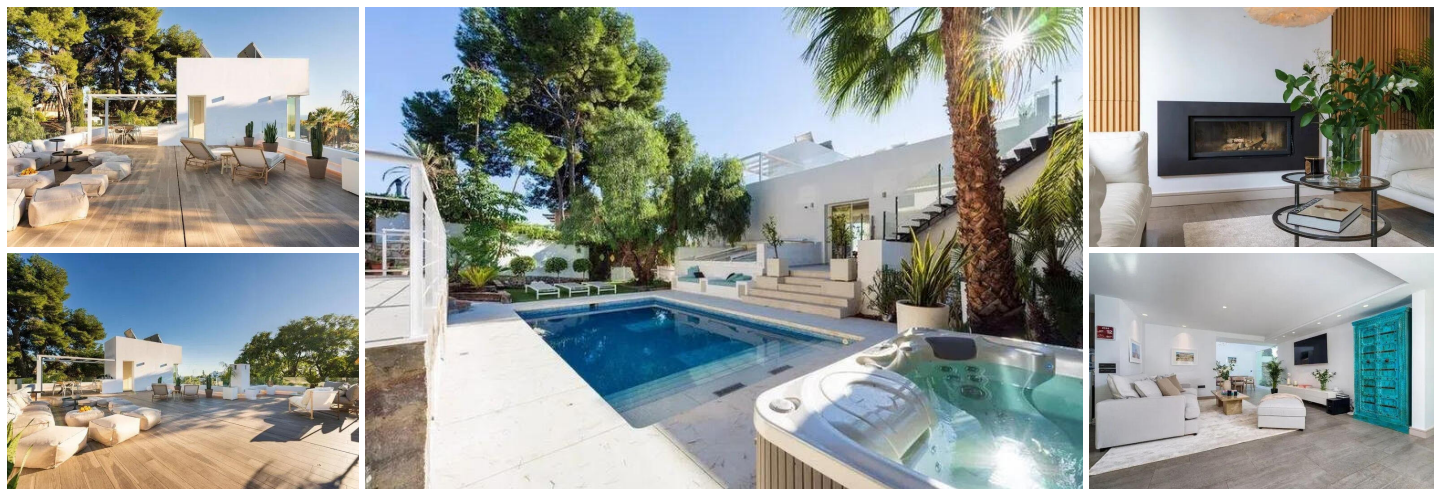


6 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

2.350.000€



Villa individuelle exclusive de six chambres située dans la partie basse de Nueva Andalucía, l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Marbella. Implantée dans un environnement paisible et établi, la propriété se trouve à seulement quelques minutes à pied des commerces, restaurants et de toutes les commodités, offrant la combinaison parfaite entre intimité, confort et proximité du cœur social de la Costa del Sol.

La maison présente un style moderne et élégant, aux lignes épurées et à l'essence méditerranéenne marquée. Chaque espace a été conçu pour maximiser la lumière naturelle, le confort et la fonctionnalité, créant une atmosphère sophistiquée et accueillante, idéale tant comme résidence principale que comme résidence secondaire haut de gamme.

Distribution intérieure

La villa a été entièrement rénovée, intégrant un nouvel étage supérieur, une terrasse solarium lumineuse et une maison d'invités indépendante, augmentant considérablement sa valeur et sa polyvalence.

Rez-de-chaussée : vaste espace de vie et salle à manger découverts, cuisine moderne entièrement équipée et trois chambres en suite, toutes bénéficiant d'une excellente luminosité naturelle.

Étage supérieur : salon supplémentaire, une suite pour invités et la chambre principale, qui dispose d'un dressing et d'une terrasse privée avec vue sur la mer.

La distribution offre une circulation harmonieuse entre les pièces, constituant un cadre parfait tant pour la vie

 6 chambres

 7 salles de bains

 310m² Taille de construction

 1.036m² Taille de la parcelle

 Piscine