



## 3 chambre Appartement à vendre dans Godella, Valencia

404.000€



**NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À GODELLA, VALENCE** Le développement de nouvelles constructions de haute qualité est un objectif constant et permanent, c'est pourquoi nous avons pensé à tous les détails de votre nouvelle maison. Le développement intérieur de ce complexe, les zones communes seront soignées au maximum. Les sols des espaces communs extérieurs seront revêtus d'un pavage conforme aux caractéristiques du projet et les clôtures des parcelles privées auront un design totalement intégré à l'esthétique de leurs façades. La technologie sera également présente sous la forme d'un éclairage LED qui, à la fin du mois, permettra de réaliser d'importantes économies d'énergie et d'optimiser l'utilisation des ressources et la consommation. Pour partager des moments uniques avec ceux que vous aimez le plus, le projet disposera d'une piscine pour adultes et d'une zone de baignade, d'un solarium à côté de la piscine, de zones de jardin, d'une zone de jeux pour enfants, d'une zone de gymnastique en plein air, d'un clubhouse social entièrement équipé pour que vous puissiez en profiter au maximum. En outre, votre lotissement sera équipé d'un parking commun et de locaux de stockage. Un lieu chargé d'histoire Votre nouveau projet abrite les vestiges archéologiques enfouis d'un aqueduc romain découvert sur le terrain. Le revêtement de sol de votre nouveau logement vous permettra d'en profiter pleinement. Vous disposerez ici d'un revêtement de sol stratifié imitant le bois, offrant une grande qualité intérieure à votre logement. Il est même possible d'intégrer ce revêtement dans la cuisine, ce qui permet d'obtenir un confort maximal et une continuité des espaces. Les murs seront recouverts d'une peinture plastique lisse et écologique. Un faux plafond continu sera installé dans la maison, avec une finition en peinture plastique. Une grande cuisine sera livrée, meublée avec un design moderne de meubles hauts et bas de grande capacité. En outre, elle comprendra les équipements suivants : Plaque de cuisson à induction. Hotte aspirante. Four électrique et micro-ondes intégrés en colonne, à condition que la configuration de la cuisine le permette. Plan de travail en céramique ou similaire. Plan de travail en céramique ou similaire. Évier avec robinetterie, 2 poubelles de tri sélectif intégrées. Vous pouvez personnaliser différents aspects de votre nouveau logement : Choisissez entre différents types d'ambiance en fonction de vos goûts. Les murs des salles de bains seront carrelés de grès céramique.

3 chambres

Piscine

Porté

Situation géographique : littoral, urbanisation

Terrasse : 9 m<sup>2</sup>

Rangement / Trestero

2 salles de bains

piscine commune

Ascenseur

Climatisation : préinstallée

Nombre de places de stationnement

: 1

Parking - Espace

À proximité du centre commercial

113m<sup>2</sup> Taille de construction

près des écoles

À proximité de la ligne de bus

Chambres doubles : 3

Plage : 12 000 mètres

À proximité de la gare

Surface constructible utilisable : 84 m<sup>2</sup>.



Propriété commercialisée par Quattro Property Management Spain SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)