



## 3 chambre Villa à vendre dans Pinoso, Alicante

385.000€



Villa moderne neuve sur un grand terrain rustique à Pinoso

Une vie contemporaine dans un cadre rural paisible

Découvrez cette élégante villa neuve située sur un grand terrain rustique de 10 700 m<sup>2</sup> à la périphérie de Pinoso, dans la province d'Alicante. Conçue pour ceux qui recherchent l'intimité, la tranquillité et un contact étroit avec la nature, cette maison moderne allie une architecture contemporaine au charme de la campagne espagnole. Entourée de vignobles, d'amandiers et d'oliviers, la propriété offre un style de vie serein à quelques minutes en voiture de tous les services locaux.

Spacieuse villa de plain-pied avec piscine privée

La villa est distribuée sur un seul niveau et comprend 3 chambres et 2 salles de bains, dont une en suite.

L'agencement ouvert suit une conception en forme de L, séparant le salon des chambres pour plus de confort et d'intimité. La partie jour bénéficie de hauts plafonds qui renforcent la sensation d'espace et inondent l'intérieur de lumière naturelle.

À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse privée et d'une piscine, parfaites pour vous détendre et vous divertir sous le soleil méditerranéen. La propriété comprend également un parking couvert pour deux voitures, le tout situé sur un grand terrain rustique qui offre des possibilités infinies pour le jardinage, les loisirs ou simplement pour profiter de la vue environnante.

Équipements modernes et finitions de qualité

Cette villa neuve est équipée d'une climatisation centralisée pour un confort tout au long de l'année. La cuisine est

- |  |                   |  |
|--|-------------------|--|
| 3 chambres                                 | 2 salles de bains | 127m <sup>2</sup> Taille de construction |
| 10.700m <sup>2</sup> Taille de la parcelle | Piscine           | près de la plage                         |
| possibilité de construire                  | jardin            | terrasse                                 |
| parking                                    | piscine privée    | à proximité des écoles                   |
| sous-sol                                   |                   |  |