



## 4 chambre Villa à vendre dans Calvario (Javea/Xabia), Alicante

2.250.000€



Villa de luxe de style Ibiza avec vue panoramique à Las Laderas, Javea

Villa contemporaine exclusive entourée par la nature

Cette villa exceptionnelle de style Ibiza à Las Laderas, Javea, offre un mélange parfait entre charme méditerranéen et confort moderne. Située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de la Costa Blanca Nord, la propriété se trouve à proximité du parc naturel de Granadella, offrant des paysages magnifiques, de l'intimité et une qualité de vie imbattable. L'urbanisation dispose d'infrastructures modernes telles que des systèmes d'égouts, des câbles souterrains et des maisons récemment construites, ce qui en fait un endroit idéal pour les familles et les investisseurs.

Intérieur spacieux à l'élégance méditerranéenne

Répartie sur deux niveaux, la villa vous accueille avec un salon-salle à manger lumineux et spacieux, doté de grandes fenêtres qui s'ouvrent sur des vues à couper le souffle. La cuisine ouverte est moderne, fonctionnelle et idéale pour la vie quotidienne ou les réceptions. Le rez-de-chaussée comprend également des toilettes pour invités et une buanderie pratique.

À l'étage supérieur, vous trouverez quatre chambres doubles et trois salles de bains complètes, dont une belle suite parentale avec des fenêtres panoramiques donnant sur la nature environnante. Les hauts plafonds, les armoires encastrées et les finitions de qualité garantissent confort et style dans toute la maison.

Vie en plein air avec piscine à débordement et terrasses

Conçus pour le style de vie méditerranéen, les espaces extérieurs offrent de multiples terrasses ensoleillées et ombragées, parfaites pour prendre ses repas, se détendre ou profiter de la vue. La piscine à débordement avec

🛏 4 chambres

📏 1.500m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 3 salles de bains

✅ Piscine

🏠 300m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)