





## 3 chambre Villa à vendre dans Camposol, Murcia

**194.500€**



Villa individuelle moderne. 3 chambres et 3 salles de bains. Dont 2 suites parentales. Cuisine et salles de bains rénovées. Escalier intérieur menant à la 3ème chambre. Piscine privée de 1,5 x 1,2 m avec éclairage LED multicolore. Douche solaire. Paravent rétractable à l'avant pour plus d'intimité. Bar extérieur avec mini-réfrigérateur. Climatisation, poêle à granulés et ventilateurs de plafond. Terrasse privée sur le toit avec auvent rétractable neuf et placard de rangement. Sous-sol aménagé pour le rangement et la pompe de piscine. Murs surélevés avec rambardes. Jardin gravillonné et carrelé. Coin salon avec gazebo. Partiellement meublée avec électroménager. Salon et salle à manger ouverts avec ventilateur robot. Grilles de sécurité, moustiquaires et fenêtres à double vitrage neuves. Parking hors voirie avec abri voiture. La propriété est située dans un quartier calme du très prisé complexe résidentiel Camposol Golf Development. Camposol (terre de soleil) se niche dans une large vallée naturelle, entourée de chaînes de montagnes et de magnifiques paysages vallonnés. Camposol bénéficie de deux centres commerciaux proposant une variété de supermarchés, boutiques, cabinet vétérinaire, opticien, coiffeur, dentiste, banque, bureau de poste, bars et restaurants (indiens, chinois, espagnols, anglais, italiens et bulgares). On y trouve également un centre médical, une pharmacie et un centre communautaire, sans oublier le golf 18 trous et son clubhouse, qui accueille de nombreux événements, concerts, etc. Camposol est à seulement 15 minutes en voiture des superbes plages de la Méditerranée et du port de plaisance de Puerto de Mazarrón, à 30 minutes de l'aéroport de Corvera (Murcie) et à 1 heure d'Alicante.

 3 chambres  
 250m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 125m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)