



## 2 chambre Maison de Ville à vendre dans Pilar de la Horadada, Alicante

317.500€



Cet élégant appartement en rez-de-chaussée offre une combinaison unique de design contemporain, de confort et de nature. Situé dans la prestigieuse résidence Lo Romero Golf, à Pilar de la Horadada, il se distingue par sa grande terrasse entièrement fermée par un rideau de verre, idéale pour profiter de l'extérieur toute l'année, ainsi que par son jardin avant et arrière, conçu pour un entretien minimal et offrant intimité et luminosité. Construit en 2022 et acheté neuf en 2023, le logement dispose de 77 m<sup>2</sup> intérieurs, d'une parcelle de 149 m<sup>2</sup>, et de finitions de haute qualité. Il comprend 2 chambres avec armoires encastrées, 2 salles de bain modernes avec douches en verre, et une cuisine ouverte équipée avec rangements supplémentaires. Le salon lumineux communique directement avec la terrasse et le jardin, créant un espace parfait pour se détendre ou recevoir. Parmi les prestations : moustiquaires à toutes les fenêtres, climatisation chaud/froid indépendante par pièce, store électrique de 4 mètres et un élégant rideau de verre agrandissant l'espace de vie. Situé dans un environnement calme avec vue dégagée sur le golf, cet appartement est idéal pour ceux qui recherchent nature, tranquillité et style de vie méditerranéen. À seulement 10 km de la plage, 5 km du village et 2 km du supermarché. Une opportunité rare pour y vivre toute l'année, investir ou profiter du soleil espagnol. Place de parking incluse.

2 chambres

149m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains

Piscine

77m<sup>2</sup> Taille de construction