

## 3 chambre Villa à vendre dans Algorfa, Alicante

579.000€

Villas neuves de luxe à côté du golf La Finca à Algorfa; Villas exclusives dans un environnement golfique prestigieux; Ce complexe boutique de seulement 8 villas indépendantes de luxe est situé en deuxième ligne du célèbre complexe golfique La Finca à Algorfa. Situées dans un quartier résidentiel paisible et bien établi, ces villas neuves offrent intimité, confort et un style de vie méditerranéen exceptionnel, entourées par la nature et les paysages du golf. L'emplacement est idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité tout en restant à proximité des services, des loisirs et des meilleures plages de la Costa Blanca; Algorfa est une charmante ville espagnole connue pour son atmosphère détendue, ses restaurants traditionnels et sa proximité avec les meilleurs complexes de golf. La Finca Golf est l'un des complexes de golf les plus prestigieux de la région, offrant un parcours de championnat de 18 trous, un hôtel, un spa, des installations sportives et des restaurants de qualité; Conception moderne de plain-pied avec un caractère méditerranéen; Toutes les villas sont conçues de plain-pied, pour un maximum de confort et de fonctionnalité. La disposition en L sépare clairement le salon et la cuisine des chambres, créant ainsi des intérieurs lumineux et bien équilibrés. De grandes fenêtres laissent entrer la lumière naturelle dans toute la maison et créent une transition harmonieuse avec les espaces extérieurs; Chaque villa offre 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains modernes, construites sur des terrains généreux de plus de 400 m<sup>2</sup>. Les espaces extérieurs comprennent une piscine privée, un jardin paysager avec irrigation automatique, un parking sur le terrain et un grand solarium privé idéal pour profiter du soleil toute l'année; Caractéristiques de haute qualité et efficacité énergétique; Ces villas allient l'inspiration méditerranéenne traditionnelle à une architecture contemporaine et à une technologie moderne. Les maisons sont livrées avec un système aérothermique pour l'eau chaude, une préinstallation de climatisation gainable, un système domotique, des fenêtres en aluminium avec volets électriques et des cuisines entièrement équipées avec des appareils électroménagers; Les salles de bains comprennent des meubles, des parois de douche et un chauffage au sol, garantissant confort et qualité dans les moindres détails. Les normes de construction globales sont axées sur l'efficacité, le design et la valeur à long

 3 chambres

 2 salles de bains

 118m<sup>2</sup> Taille de construction

 442m<sup>2</sup> Taille de la parcelle