



## 2 chambre Appartement à vendre dans Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torrevieja), Alicante

289.000€



Nous vous présentons ce magnifique appartement, situé au premier étage d'un immeuble moderne et bien entretenu, dans la charmante station balnéaire de Mar de Cristal, réputée pour son atmosphère paisible, sa proximité avec la Mar Menor et son excellente desserte des commerces et des lieux de divertissement.

D'une surface habitable de 85 m<sup>2</sup>, cet appartement se distingue par sa luminosité, son agencement fonctionnel et son excellent état, ce qui le rend idéal pour une installation immédiate sans travaux.

### Agencement et espaces :

Deux chambres spacieuses avec placards intégrés, parfaites pour les familles ou pour ceux qui ont besoin d'espace supplémentaire pour le télétravail.

Deux salles de bains complètes, dont une attenante, conçues avec des matériaux modernes et de haute qualité.

Élégant séjour/salle à manger avec accès direct à une terrasse privative, idéale pour profiter du climat méditerranéen.

Cuisine ouverte, entièrement équipée avec tous les appareils électroménagers nécessaires et un bar, idéale pour les réunions et les repas informels.

Buanderie et débarras séparés offrant fonctionnalité et espace de rangement supplémentaire.

### Équipements et prestations :

2 chambres

2 salles de bains

85m<sup>2</sup> Taille de construction