



4 chambre Auberge à vendre dans Salinas, Alicante

470.000€



Nous sommes fiers de vous proposer à la vente cette magnifique et spacieuse propriété, dotée d'un séjour à double hauteur, de 4 chambres, de 2 salles de bain complètes et d'un WC au rez-de-chaussée. Elle comprend également 400 m² de dépendances, actuellement aménagées en chenil et petites écuries, dont une avec un grand bureau et un WC supplémentaire. La maison est située sur un terrain de 6 000 m², entièrement clôturé et accessible par deux routes. L'allée impressionnante mène à un abri voiture pour 4 véhicules et à une grande terrasse couverte offrant une vue imprenable sur Salinas. Une porte de garage dissimule un espace barbecue/réception convivial et donne accès à la piscine de 9 x 5 m. L'entrée principale donne accès à la cuisine, à l'espace barbecue, à un cellier, au WC et aux portes du séjour à double hauteur. Une salle à manger ouverte complète cet espace. Un escalier mène à l'étage, qui comprend 4 chambres et deux salles de bain complètes. Une des chambres donne sur un balcon/terrasse privé, idéal pour savourer son café du matin ou un dernier verre de vin avant d'aller au lit ! Voici maintenant l'aspect inhabituel : les dépendances. Il y a quatre dépendances aménagées en chenils, avec caniveaux de drainage, box individuels, point d'eau, etc. L'une d'elles comprend un espace d'accueil agréable avec WC, emplacement pour machine à laver, etc., et une autre est aménagée en espace de stockage. Cette configuration pourrait être idéale pour une personne souhaitant gérer une entreprise canine ou ayant simplement besoin d'espace supplémentaire, car ces bâtiments sont conformes à la réglementation et pourraient théoriquement être convertis en entrepôts ou autres espaces de stockage. La vidéo présente l'agencement de la maison. J'ai inclus une vue Google Maps pour illustrer l'agencement des autres bâtiments.

4 chambres

6.019m² Taille de la parcelle

4 salles de bains

300m² Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/