



3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

549.950€



Découvrez cette magnifique villa individuelle entièrement rénovée, à seulement 3 minutes à pied de la rue principale animée de Ciudad Quesada. Alliant design moderne, espaces généreux et un cadre de vie extérieur exceptionnel, cette villa de 138 m² est implantée sur un terrain privé de 677 m², offrant un équilibre parfait entre luxe, confort et praticité. Points forts intérieurs : Pénétrez dans un salon lumineux et spacieux doté d'une charmante cheminée, idéal pour des soirées de détente. La cuisine moderne, avec son élégant bar et ses plans de travail en Silestone, offre un espace généreux pour recevoir et se réunir en famille. La villa comprend trois grandes chambres, une salle de bains raffinée et des toilettes séparées. Attenant à la maison se trouve un studio indépendant avec son propre salon, sa kitchenette et sa salle de bains. Idéal pour accueillir des invités, une famille nombreuse ou pour un investissement locatif. Oasis extérieure : Les espaces extérieurs de cette propriété sont tout simplement spectaculaires. Le jardin paysager est conçu pour un entretien minimal et un plaisir optimal. Ses atouts principaux : Une piscine privée pour profiter du soleil et se détendre. Une luxueuse terrasse couverte avec jacuzzi pour se ressourcer toute l'année. Une cuisine extérieure et un espace barbecue, parfaits pour les repas en plein air et les réceptions. Deux espaces de rangement pratiques et une douche extérieure. Une terrasse sur le toit surplombant toute la maison, offrant une vue imprenable et de nombreuses possibilités pour bronzer ou créer un espace de détente supplémentaire. Situation exceptionnelle : Située au cœur de Ciudad Quesada, cette villa bénéficie d'un accès privilégié aux commodités locales, notamment supermarchés, restaurants, bars et boutiques, tous situés à seulement 100 mètres. L'autoroute est à seulement 5 minutes en voiture, vous permettant de rejoindre l'aéroport d'Alicante en 35 minutes. De plus, les magnifiques plages de sable fin, les parcours de golf renommés et les établissements de santé de la région sont facilement accessibles. Plage : 20 minutes en voiture. Golf : 15 minutes en voiture. Centres commerciaux et hôpital : 15 minutes en voiture. Caractéristiques principales : Piscine privée et jacuzzi. Cuisine d'été et espace barbecue. Studio indépendant pour les invités. Solarium sur le toit et jardin paysager. Sécurité : alarme, caméras de surveillance, porte blindée et portail automatique. Confort moderne : climatisation, volets roulants électriques, double vitrage et internet.

3 chambres

710m² Taille de la parcelle

2 salles de bains

Piscine

138m² Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/