



## 4 chambre Auberge à vendre dans Sax, Alicante

199.500€



Maison de campagne à vendre à Sax – Intimité, espace et nature Magnifique maison de campagne située à Sax, idéale pour ceux qui recherchent calme, espace et un contact privilégié avec la nature, tout en bénéficiant d'un accès facile aux commodités locales. La propriété offre 150 m<sup>2</sup> de surface habitable répartis sur deux niveaux, sur un terrain entièrement clôturé de 2 500 m<sup>2</sup>, garantissant intimité et sécurité. Caractéristiques intérieures  
4 chambres  
1 salle de bain complète (rez-de-chaussée)  
1 WC (étage)  
Deux salons séparés  
L'un avec cheminée à bois  
L'autre avec poêle à granulés  
Cuisine fonctionnelle avec cellier  
Petite cave, idéale pour une cave à vin  
Large escalier préparé pour l'installation d'un monte-escalier, adapté aux personnes à mobilité réduite  
Aménagements extérieurs  
Piscine privée  
Espace barbecue extérieur  
Garage fermé pour une voiture  
Abri voiture couvert pour deux véhicules supplémentaires  
Plusieurs dépendances utilisées pour le rangement et les enclos pour animaux  
Grande variété d'arbres fruitiers et de plantes, créant un cadre verdoyant et coloré  
Services  
Raccordement électrique  
Arrosage automatique  
Fosse septique  
Réservoir d'eau supplémentaire assurant une alimentation en eau toute l'année  
Situation  
À 5 minutes en voiture de Sax et Petrer, avec accès aux supermarchés, écoles, centres de santé et commerces  
À 35 minutes d'Alicante et de ses plages, avec accès rapide et facile  
À propos de Sax  
Sax est Sax, charmante ville de l'intérieur des terres de la province d'Alicante, est dominée par son château historique et entourée de montagnes, de vignobles et d'amandiers. Réputée pour sa tranquillité, son fort esprit communautaire et sa fête traditionnelle des Maures et des Chrétiens, Sax offre une excellente qualité de vie dans un cadre naturel exceptionnel.

4 chambres

2.500m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains

Piscine

150m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)