

5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

6.990.000€



Cette villa neuve d'exception est située dans le prestigieux Marbella Golden Mile, l'un des endroits les plus prisés de Marbella, Malaga. Conçu avec sophistication et confort à l'esprit, la propriété offre cinq chambres spacieuses et cinq salles de bains luxueuses, complétées par deux toilettes supplémentaires invités. Avec une superficie totale construite de 1 066m², dont 589m² d'espace intérieur généreux et une vaste terrasse de 476m², la villa est située sur un terrain privé de 1 208m², offrant une vaste salle de détente et de divertissement.

La villa possède une multitude de caractéristiques pour assurer un style de vie moderne et pratique. La cuisine ouverte est entièrement équipée et se connecte parfaitement à l'élégante salle à manger et au salon, le tout rehaussé par le chauffage au sol. Les résidents peuvent profiter de la piscine privée d'eau salée, d'un jardin magnifiquement paysagé et d'un solarium offrant une vue imprenable sur le jardin et la piscine. La propriété comprend également un garage privé, une borne de recharge EV et un ascenseur pour plus d'accessibilité.

Pour les loisirs et le bien-être, la villa est équipée d'une salle de sport ultramoderne, d'un jacuzzi apaisant et d'une cave à vin dédiée. Le quartier barbecue et l'appartement d'invités le rendent idéal pour accueillir les visiteurs, tandis que le dressing et la buanderie ajoutent encore plus de praticité. La propriété bénéficie d'une aérothermie avancée pour l'efficacité énergétique et des caractéristiques telles qu'une buanderie et le chauffage au sol pour le confort tout au long de l'année.

Parfaitement positionnée, la villa est proche de la mer et de la plage, ainsi qu'une variété d'équipements comprenant des magasins, des restaurants, des écoles et des liaisons de transport. Cette toute nouvelle résidence sur le Marbella Golden Mile offre une rare combinaison de luxe, de commodité et de design contemporain, ce qui en fait un choix exceptionnel pour les acheteurs exigeants à la recherche d'une adresse de choix sur la Costa del Sol.

 5 chambres

 1.208m² Taille de la parcelle

 5 salles de bains

 Piscine

 1.066m² Taille de construction