

5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

6.450.000€



Niché dans la zone prestigieuse de Nueva Andalucia, Marbella, cette villa de construction neuve exquise incarne le luxe et la vie moderne. Cette propriété de 461m2 offre un mélange harmonieux d'élégance et de confort, ce qui en fait une résidence idéale pour ceux qui recherchent un style de vie sophistiqué. La villa fait partie d'un nouveau développement, garantissant qu'elle répond aux normes les plus élevées de conception et de construction contemporaines.

La villa dispose de cinq chambres spacieuses et deux salles de bains bien aménagées, complétées par une toilette supplémentaire pour le confort. L'aménagement intérieur est conçu pour maximiser l'espace et la lumière, avec un grand salon et une salle à manger séparée parfaite pour les invités divertissants. La propriété est équipée d'équipements de pointe, y compris la climatisation, un ascenseur et une salle de sport entièrement équipée, assurant une expérience de vie confortable et luxueuse.

La vie en plein air est tout aussi impressionnante, avec une piscine privée et un jardin magnifiquement aménagé offrant une retraite sereine. La grande terrasse, de 242m2, offre une vue imprenable sur le jardin et la piscine, avec une vue partielle sur la mer qui ajoute à l'attrait. Un espace barbecue dédié et une terrasse couverte le rendent idéal pour les repas alfresco et les rassemblements sociaux. La villa comprend également un abri car, assurant un parking sécurisé dans cette communauté fermée.

Les caractéristiques supplémentaires de cette propriété remarquable comprennent un sous-sol avec une salle de cinéma, une salle de jeux et un espace spa avec sauna et bain turc, offrant un sanctuaire privé pour la détente et les loisirs. Son emplacement privilégié offre la proximité de la plage, des terrains de golf, des magasins, des écoles et une variété d'options de restauration, ce qui en fait un choix parfait pour ceux qui apprécient la commodité et le luxe dans

 5 chambres

 901m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 461m² Taille de construction