

5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

5.550.000€



Niché dans la zone prestigieuse de Nueva Andalucia, Marbella, cette villa exquise incarne la vie de luxe moderne. Dans le cadre d'un nouveau développement, la propriété offre un mélange harmonieux de design contemporain et de confort, ce qui en fait un choix idéal pour ceux qui recherchent un style de vie sophistiqué au cœur de la Costa del Sol. Avec une superficie construite généreuse de 461m², la villa est située sur un terrain spacieux de 1 205m², offrant un grand espace pour la détente et le divertissement.

La villa dispose de cinq chambres bien aménagées et de trois salles de bains, complétées par une toilette supplémentaire, assurant la commodité pour la famille et les invités. L'intérieur est conçu avec soin avec un accent sur le salon ouvert, avec une salle à manger élégante et un salon spacieux qui s'ouvre sur une terrasse couverte. Ce flux intérieur-extérieur est parfait pour profiter du climat méditerranéen doux. La cuisine est équipée d'appareils modernes, idéal pour les amateurs de cuisine.

Pour ceux qui apprécient le bien-être et les loisirs, la villa offre une salle de sport privée, un sauna et un SPA luxueux avec un bain turc. Les options de divertissement regorgent d'une salle de cinéma et d'un espace barbecue, parfait pour accueillir des rassemblements. L'espace extérieur est tout aussi impressionnant, avec une piscine privée entourée d'un jardin magnifiquement paysagé, offrant à la fois une vue sur la piscine et le jardin. La vaste terrasse et le balcon offrent un espace supplémentaire pour profiter d'une vue partielle sur la mer et du paysage urbain serein.

La sécurité et la commodité sont primordiales, avec la propriété située dans une communauté fermée et équipée d'un ascenseur et d'un abri. Son emplacement privilégié assure un accès facile aux commodités à proximité, y compris les magasins, les écoles, les restaurants et les terrains de golf, ainsi que la plage et le centre-ville. Cette toute nouvelle villa n'est pas seulement une maison, c'est un choix de style de vie, offrant un luxe et une commodité inégalés dans l'un

 5 chambres

 3 salles de bains

 461m² Taille de construction

 1.205m² Taille de la parcelle

 Piscine