



## 5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

**5.650.000€**



Superbe villa de luxe moderne à Nagueles, l'un des principaux quartiers de Marbella Golden Mile, offrant un accès facile au centre de Marbella, à 10 minutes en voiture de Puerto Banus. La propriété est construite selon les spécifications les plus élevées avec une grande attention aux détails et en utilisant des matériaux et des installations de qualité supérieure. La villa est distribuée sur 3 niveaux, y compris sous-sol, plus une grande terrasse solarium. Le sous-sol comprend un garage privé avec mécanisme de platine, un grand espace de divertissement avec TV/cinéma, cave à vin, salon; un personnel de belle taille / chambre d'hôtes avec salle de bains privative et une buanderie, WC invités et salle technique. Le niveau d'entrée comprend hall d'entrée, WC invités, suite 1 chambre, salon spacieux avec coin repas et cuisine ouverte, grande terrasse menant à la piscine privée. La chambre principale est située au premier étage et comprend une grande salle de bains et dressing. Le premier étage comprend également une suite de chambre supplémentaire. Top terrasse de 98 m2 offre une vue panoramique sur la mer et la montagne et est idéal pour l'extérieur divertissant. Il comprend une zone de refroidissement, salle de bains et stockage.

 5 chambres  
 1.113m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains  
 Piscine

 569m<sup>2</sup> Taille de construction