

## 2 chambre Appartement à vendre dans Denia, Alicante

**525.000€**



Située dans la charmante ville de Dénia, cette résidence exclusive offre un cadre privilégié en première ligne de mer. Avec un total de 38 propriétés, les résidents peuvent profiter de vues imprenables sur la mer depuis le confort de leur domicile. L'offre comprend des appartements, rez-de-chaussée et penthouses, tous conçus pour maximiser le confort et l'élégance. La proximité de la mer, à seulement 30 mètres, garantit un style de vie unique, où la brise marine et le son des vagues font partie du quotidien.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de cette résidence sont conçus pour offrir une atmosphère de tranquillité et de plaisir. Les espaces verts fournissent un cadre idéal pour se promener ou se détendre en plein air. De plus, les résidents peuvent profiter d'une piscine communautaire, parfaite pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été. L'emplacement en première ligne de mer offre non seulement des vues spectaculaires, mais aussi un accès direct à la plage, permettant de profiter de la mer à tout moment.

**INTÉRIEURS** Les logements sont équipés de caractéristiques modernes assurant confort et fonctionnalité. Toutes les propriétés sont meublées et disposent de sols en céramique et grès cérame, apportant une touche d'élégance et de facilité d'entretien. La distribution inclut des options de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, s'adaptant à différents besoins familiaux. Les terrasses et solariums sont des espaces parfaits pour profiter du climat méditerranéen. De plus, les logements sont équipés de volets électriques, vidéophone et électroménagers, garantissant un style de vie moderne et sécurisé. La pré-installation de la climatisation et les placards intégrés complètent le confort de ces logements. Pour les amateurs de durabilité, une option de recharge pour voitures électriques est également proposée.

**ESPACES COMMUNS** Les espaces communs de cette résidence sont conçus pour favoriser la convivialité et le plaisir de tous les résidents. Les espaces verts offrent un environnement vert et relaxant, tandis que la piscine communautaire est l'endroit idéal pour socialiser et profiter du beau temps. Ces installations garantissent que chaque jour dans la résidence est une expérience de bien-être et de tranquillité.

 2 chambres

 2 salles de bains

 Piscine