



## 3 chambre Appartement à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

250.000€



Grupo Platinum Estates vous présente cet appartement unique avec vue panoramique sur la mer, conçu par un architecte, situé dans le quartier recherché de Beverly Hills à San Juan de los Terreros.

Acheté sur plan et redessiné par le propriétaire actuel afin de maximiser l'espace, la luminosité et la fonctionnalité, l'appartement bénéficie de grandes baies vitrées, d'une orientation plein sud et de soleil toute la journée. La cuisine ouverte s'intègre parfaitement au salon, créant un espace de vie lumineux et convivial.

Le bien dispose de deux chambres, deux salles de bains, un bureau indépendant et de trois terrasses privées offrant de belles vues dégagées et sur la mer. Le confort est assuré toute l'année grâce à la climatisation Samsung récemment installée, et l'appartement comprend également une place de garage privée.

Idéalement situé à proximité des plages, de la promenade, des restaurants et de toutes les commodités, ce bien est parfait comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif de qualité.

#128222; Contactez Grupo Platinum Estates au 950 466 112 pour organiser une visite.

San Juan de los Terreros est un charmant village côtier, idéal pour les familles, situé à la frontière entre l'Almería et la Murcie. Il est réputé pour ses plages de sable sable, son art de vivre méditerranéen détendu et sa communauté internationale présente toute l'année. Le village propose un large choix de restaurants, cafés, commerces et services, ainsi qu'une promenade animée et de petites criques parfaites pour la baignade et le snorkeling. Grâce à des excellentes connexions routières, les villes voisines sont facilement accessibles, et le golf d'Aguilón se trouve à seulement quelques minutes en voiture, rendant la zone particulièrement attractive aussi bien pour les vacanciers que

3 chambres

2 salles de bains

116m<sup>2</sup> Taille de construction

Piscine



Propriété commercialisée par Grupo Platinum Estates S.L

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)