



## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Los Girasoles (Muchamiel), Alicante

197.000€



Occasion unique ! Charmante maison à deux étages avec 3 chambres, proche de la plage et de l'aéroport de Murcie, située dans la jolie urbanisation "LA DORADA" ;

Découvrez cette maison chaleureuse, idéale pour y vivre toute l'année ou pour profiter de vacances au bord de la mer. Elle se trouve dans un quartier calme et bien desservi, à seulement quelques minutes de la plage et de l'aéroport international de Murcie, et offre un excellent niveau de confort et de qualité de vie.

La propriété comprend 3 chambres, un spacieux salon avec cheminée à pellets, qui apporte chaleur et efficacité énergétique, ainsi qu'une cuisine fonctionnelle avec accès direct à une buanderie et à un patio intérieur. À l'extérieur, vous pourrez profiter d'un patio de 34 m<sup>2</sup>, parfait pour les repas en famille, les barbecues ou simplement pour se détendre en plein air. À l'étage, une chambre donne accès à une terrasse privée de 14 m<sup>2</sup>, avec de jolies vues et un espace paisible pour se relaxer.

La maison est équipée de climatisation, assurant un confort optimal tout au long de l'année.

3 chambres

2 salles de bains

81m<sup>2</sup> Taille de construction