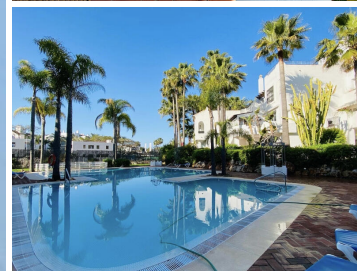
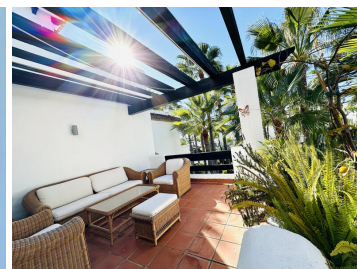
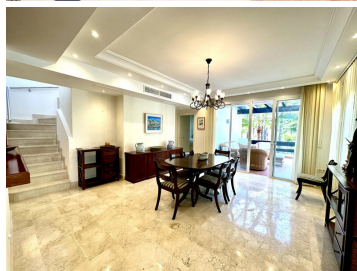


3 chambre Duplex à vendre dans Marbella, Málaga

1.600.000€





Ce penthouse en duplex raffiné bénéficie d'un emplacement exceptionnel en bord de mer, à seulement quelques pas de la plage et à proximité immédiate de Puerto Banús, Cortijo Blanco et de la promenade côtière reliant San Pedro de Alcántara à la célèbre Golden Mile de Marbella. Son cadre privilégié place boutiques de luxe, restaurants, clubs de plage et services essentiels à votre porte, ce qui en fait un bien idéal comme résidence secondaire, investissement ou habitation principale.

La propriété offre 167 m² d'espaces intérieurs lumineux et confortables, complétés par une impressionnante terrasse de 155 m², parfaite pour les repas en plein air, les bains de soleil et la contemplation des vues paisibles sur les jardins communs magnifiquement entretenus et la piscine. Avec 3 chambres spacieuses et 3 salles de bains, ce logement est conçu pour accueillir familles ou invités en toute aisance.

À l'intérieur, le penthouse se présente en excellent état et dispose de sols en marbre luxueux, de placards intégrés, d'une buanderie dédiée et d'un local de rangement séparé. Un garage privé garantit un stationnement sécurisé et pratique, tandis qu'un jacuzzi sur la terrasse ajoute une touche de raffinement.

Situé dans une résidence fermée avec sécurité 24h/24, les résidents bénéficient d'une tranquillité totale ainsi que de jardins soignés et d'un espace piscine relaxant. L'alliance de la vie en bord de mer, de la confidentialité et de la proximité de Puerto Banús fait de cette propriété une opportunité exceptionnelle dans l'un des quartiers côtiers les plus prisés de Marbella.

 3 chambres
 Piscine

 3 salles de bains

 167m² Taille de construction