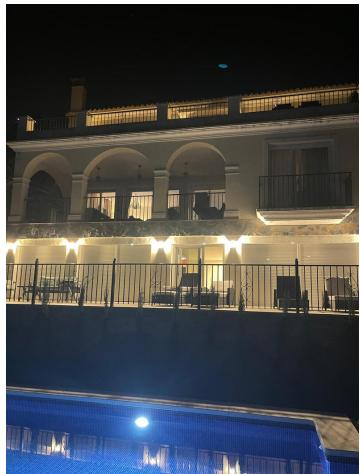




6 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

4.000.000€



Située dans le quartier prestigieux de Las Brisas à Nueva Andalucía, cette villa de grande envergure offre une opportunité remarquable d'acquérir une vaste demeure familiale ou de créer une résidence de luxe sur mesure dans l'un des quartiers les plus recherchés de Marbella. Édifiée sur un généreux terrain de 1 526 m², la propriété bénéficie d'une surface construite impressionnante de 700 m², entourée de parcours de golf, de restaurants renommés, de commodités locales et à seulement quelques minutes de Puerto Banús et du centre animé de Marbella.

La villa dispose de 6 chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains privative, garantissant un confort et une intimité optimaux pour les résidents comme pour les invités. Un cabinet de toilette pour invités ajoute une touche de commodité supplémentaire. Les espaces de vie principaux comprennent un vaste salon formel avec cheminée, une salle à manger séparée idéale pour recevoir, ainsi qu'une buanderie dédiée. Un sous-sol offre un excellent potentiel pour un espace de rangement, une salle de sport, une salle de cinéma ou d'autres usages de loisirs.

Conçue pour un confort tout au long de l'année, la maison est équipée de la climatisation, d'un chauffage au sol partiel et de larges baies vitrées inondant les intérieurs de lumière naturelle. De multiples terrasses, dont une grande terrasse extérieure de 100 m², offrent de magnifiques vues sur le jardin privé, la piscine et la mer. Le jardin paysager et l'espace piscine créent un havre de paix parfait pour se détendre ou recevoir en plein air.

Parmi les autres atouts figurent un garage privé, de vastes espaces extérieurs et la proximité immédiate de célèbres



Propriété commercialisée par Selection Med

www.spainpropertyportal.com/fr/

 6 chambres

 1.526m² Taille de la parcelle

 6 salles de bains

 Piscine

 700m² Taille de construction