



## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Punta Prima, Alicante

239.999€



Cette charmante maison de ville de 3 chambres et 2 salles de bain, orientée sud-est, est située dans le quartier prisé de Punta Prima, sur la Costa Blanca , et est proposée à la vente en excellent état. Vendue partiellement meublée, elle offre un cadre de vie lumineux et confortable, idéal pour des vacances ou une résidence principale. Le rez-de-chaussée comprend un salon/salle à manger spacieux et lumineux, équipé d' une climatisation réversible , créant un espace accueillant propice à la détente. La cuisine américaine moderne communique harmonieusement avec le séjour et est complétée par une buanderie séparée , offrant un espace de rangement supplémentaire appréciable. On trouve également à ce niveau deux chambres doubles , chacune dotée d' une armoire intégrée , ainsi qu'une salle de douche familiale contemporaine;

À l'avant de la maison, une terrasse offre l'endroit idéal pour profiter du soleil matinal, tandis que le jardin avant et latéral offre un vaste espace extérieur et comprend un abri de jardin pratique;

Un escalier intérieur mène à l'étage supérieur, où se trouve la chambre principale . Celle-ci est équipée de placards intégrés, de la climatisation réversible et donne accès à un balcon privé offrant une jolie vue sur la piscine commune . Cet étage comprend également une salle de douche et une porte arrière supplémentaire qui s'ouvre directement sur le solarium privé , idéal pour bronzer, se détendre ou profiter du climat méditerranéen;

L'appartement est idéalement situé juste en face de la piscine commune , offrant un accès facile et une vue dégagée agréable;

Situé à proximité des commodités locales, des plages, des restaurants et des supermarchés, ce bungalow allie confort, commodité et un excellent espace extérieur dans l'une des zones côtières les plus populaires de la Costa Blanca.;

Pourquoi choisir Solmar Estates ?;

Nous sommes fiers d'être membres de l'API (Agente de la Propiedad Inmobiliaria), une association présente dans l'immobilier espagnol depuis de nombreux années. L'adhésion à l'API est un engagement des agents immobiliers

3 chambres

2 salles de bains

77m<sup>2</sup> Taille de construction

Piscine