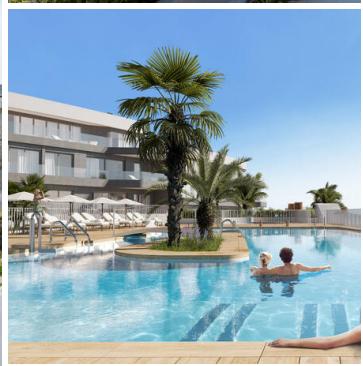




## 3 chambre Appartement à vendre dans Aguilas, Murcia

364.500€



Située dans la charmante localité d'Águilas, cette résidence offre une expérience de vie unique en première ligne de mer. Avec un total de 52 propriétés, les résidents peuvent choisir entre appartements, rez-de-chaussée et penthouses, chacun conçu pour maximiser le confort et la fonctionnalité. La proximité de la mer, à seulement un kilomètre, garantit des vues imprenables et une ambiance relaxante. Les options de distribution incluent des logements de 1 à 4 chambres et de 1 à 3 salles de bains, s'adaptant à divers besoins familiaux. L'emplacement privilégié et la variété des typologies font de cette résidence un choix idéal pour ceux qui recherchent un foyer au bord de la mer.

**EXTÉRIEURS** Les extérieurs de cette résidence à Águilas sont conçus pour compléter l'environnement naturel et offrir un style de vie en plein air. Les propriétés disposent de terrasses privées, parfaites pour profiter du climat méditerranéen et des vues sur la mer. De plus, certaines typologies incluent un solarium, offrant un espace supplémentaire pour la détente et le divertissement. L'accès à un garage communautaire assure confort et sécurité pour les véhicules, y compris des stations de recharge pour voitures électriques, reflétant un engagement envers la durabilité et l'innovation.

**INTÉRIEURS** L'intérieur des logements est soigneusement conçu pour offrir confort et fonctionnalité. Les sols en céramique apportent une touche moderne et sont faciles à entretenir. Toutes les propriétés sont équipées de la climatisation, garantissant une ambiance agréable toute l'année. Les appareils électroménagers inclus facilitent la vie quotidienne, tandis que les placards intégrés offrent un rangement efficace et élégant. La distribution des logements, avec des options de 1 à 4 chambres et de 1 à 3 salles de bains, permet de s'adapter à différents styles de vie et besoins familiaux.

**ESPACES COMMUNS** La résidence offre une variété d'espaces communs qui enrichissent l'expérience de vie de ses résidents. Les espaces verts fournissent un environnement calme et paisible, idéal pour des promenades relaxantes. Les plus actifs peuvent profiter de la salle de sport communautaire, équipée pour maintenir un mode de vie sain. La piscine communautaire est parfaite pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été, tandis que l'aire de jeux offre un espace sûr et amusant pour les plus jeunes. De plus, le garage communautaire assure à tous les résidents un stationnement sécurisé et pratique.

3 chambres

2 salles de bains

Piscine



Propriété commercialisée par Just Murcia Property

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)