

## 2 chambre Auberge à vendre dans Sax, Alicante

**240.000€**








Je pense qu'il est préférable de commencer par aborder la question du 2 chambres et 1 salle de bain, car il y a déjà une pièce à l'arrière de la chambre principale, celle avec le dressing, et les travaux ont commencé pour en faire une grande salle de bain attenante afin d'obtenir un équilibre 2/2. De plus, le dressing est largement assez grand pour servir de chambre d'enfant pour une famille avec un bébé.

Un grand garage avec toilettes est déjà construit, ce qui ferait une excellente maison d'amis indépendante pour que les visiteurs aient leur propre espace.

Sachant qu'une finca de 2 chambres et 2 salles de bain avec terrain à Sax et une maison d'amis indépendante coûterait environ 300 000 \$, vous comprenez facilement les avantages de cette propriété. Une piscine pourrait facilement être ajoutée si nécessaire, car la taille du terrain permet une construction plus importante. Cependant, si un 2 chambres vous convient, vous n'avez rien à faire.

L'emplacement est vraiment exceptionnel : la maison est à quelques pas du village de Sax et à 10 minutes à pied du lycée si vous avez des adolescents. Le bar/restaurant le plus proche est à 1,3 km et le supermarché le plus proche à 1,4 km. La propriété n'a pas de voisins, n'est-ce pas ? Pourtant, elle n'est pas isolée : à l'origine, il y avait un paddock et le garage était une écurie, ce qui est parfait pour les chevaux.

La propriété est entièrement clôturée pour la séparer du terrain et est très sécurisée. Dès l'entrée, vous découvrirez la beauté de la propriété, cachée de l'extérieur. Elle est vraiment unique avec de superbes espaces extérieurs, dont un fabuleux salon extérieur couvert avec barbecue, et de nombreux éléments décoratifs. L'espace est facile d'entretien, mais si vous souhaitez une piscine, vous pouvez facilement en installer une à l'avant ou à l'arrière.

- |   |  |  |
|---|--|--|
|  2 chambres                                 |  1 salle de bains |  150m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  18.000m <sup>2</sup> Taille de la parcelle |  Piscine          |  |