



## 2 chambre Auberge à vendre dans Lel, Alicante

87.995€



Nous sommes heureux de vous présenter cette charmante propriété située dans le petit hameau de Lel, à la sortie de la fabuleuse ville de Pinoso.

La propriété comprend actuellement deux chambres doubles, une salle de bain, une cuisine et un grand salon-salle à manger avec cheminée et poêle à granulés. Un grand garage à l'arrière est accessible depuis la maison et facilement transformable en espace de vie supplémentaire. La propriété a besoin d'un peu d'entretien, mais vous pouvez y apporter votre touche personnelle et la personnaliser.

La propriété a un charme fou et, bien que non attenante à la maison, elle dispose d'un joli terrain qui pourrait être aménagé en un joli jardin et éventuellement en une piscine.

À propos de Pinoso.

Pinoso offre toutes les commodités nécessaires : supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large choix de restaurants, notamment irlandais et indiens, et des bars (50 ans et plus), un centre médical ouvert 24 h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, des boutiques, des bars, des restaurants, etc. Un marché hebdomadaire est organisé le samedi et un marché couvert est ouvert 6 jours par semaine. Pinoso compte trois écoles primaires, un lycée et une école de musique. On y trouve également un nouveau centre culturel qui abrite une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.

C'est l'une des villes les plus riches d'Espagne, avec une mine de marbre, une industrie de la chaussure florissante, des gisements de sel et une industrie viticole et agricole florissante. La ville est située dans la campagne montagneuse de

2 chambres

470m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

1 salle de bains

Piscine

284m<sup>2</sup> Taille de construction