

## 7 chambre Auberge à vendre dans Yecla, Murcia

**139.000€**



### Charmante Maison de Campagne à Yecla – Une Opportunité Unique

Située dans un hameau paisible à seulement 15 minutes de Pinoso, cette propriété spacieuse et authentique offre des possibilités infinies pour ceux qui recherchent une grande maison avec du caractère et un potentiel moderne.

#### Points Forts de la Propriété :

#### Espaces Généreux :

**Rez-de-Chaussée :** Avec une superficie totale de 250m<sup>2</sup>, ce niveau comprend un grand salon, une cuisine, des espaces de vie conviviaux pour le quotidien et plusieurs des 7 chambres réparties sur les deux étages. Il dispose également d'une salle de bain entièrement équipée et d'une grande cour, parfaite pour les réunions de famille ou les activités en plein air.

**Étage Supérieur :** Offrant 100m<sup>2</sup> supplémentaires, cet étage comprend également une partie des 7 chambres. De plus, il peut être facilement transformé en résidence indépendante ou adapté à différents besoins. Bien qu'il ne dispose actuellement ni d'eau ni d'électricité, les connexions peuvent être réalisées sans difficulté.

#### Confort Moderne :

La maison est équipée de la climatisation et d'un poêle à bois pour assurer un confort tout au long de l'année. L'eau courante et l'électricité sont déjà connectées au rez-de-chaussée.

 7 chambres

 1 salle de bains

 350m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine