



## 3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

549.950€

Découvrez cette magnifique villa individuelle entièrement rénovée, à seulement 3 minutes à pied de la rue principale animée de Ciudad Quesada. Alliant design moderne, espaces généreux et un cadre de vie extérieur exceptionnel, cette villa de 138 m<sup>2</sup> est implantée sur un terrain privé de 677 m<sup>2</sup>, offrant un équilibre parfait entre luxe, confort et praticité.

Points forts intérieurs : Pénétrez dans un salon lumineux et spacieux doté d'une charmante cheminée, idéal pour des soirées de détente. La cuisine moderne, avec son élégant bar et ses plans de travail en Silestone, offre un espace généreux pour recevoir et se réunir en famille. La villa comprend trois grandes chambres, une salle de bains raffinée et des toilettes séparées.

Attenant à la maison se trouve un studio indépendant avec son propre salon, sa kitchenette et sa salle de bains. Idéal pour accueillir des invités, une famille nombreuse ou pour un investissement locatif.

Oasis extérieure : Les espaces extérieurs de cette propriété sont tout simplement spectaculaires. Le jardin paysager est conçu pour un entretien minimal et un plaisir optimal. Ses atouts principaux :

Une piscine privée pour profiter du soleil et se détendre

Une luxueuse terrasse couverte avec jacuzzi pour se ressourcer toute l'année

Une cuisine extérieure et un espace barbecue, parfaits pour les repas en plein air et les réceptions

Deux espaces de rangement pratiques et une douche extérieure

 3 chambres

 2 salles de bains

 138m<sup>2</sup> Taille de construction

 710m<sup>2</sup> Taille de la parcelle