

## 4 chambre Villa à vendre dans Elda, Alicante

**385.000€**





Nous sommes heureux de vous présenter cette magnifique villa située à Ciudad Vegel, l'un des quartiers les plus prestigieux d'Elda, à quelques pas du centre-ville et de toutes les commodités. Soigneusement rénovée avec des matériaux de qualité, cette charmante maison offre confort, style et commodités.



Le rez-de-chaussée offre un aménagement chaleureux avec des toilettes de courtoisie, une spacieuse salle à manger, un salon chaleureux avec cheminée et une grande cuisine entièrement équipée, idéale pour les réunions de famille. À l'étage, vous trouverez quatre chambres spacieuses, dont une suite parentale avec une immense salle de bain attenante, ainsi qu'une salle de bain familiale pour plus de confort.

Le sous-sol offre un vaste espace avec un garage, un grand salon-salle à manger ouvert avec cheminée, une cuisine ouverte supplémentaire avec cellier, deux chambres et une salle de bain ; idéal pour des invités, une suite d'amis ou un refuge privé.

Cette villa allie modernité et espaces de vie pratiques, ce qui en fait une maison idéale pour ceux qui recherchent le confort dans un quartier prestigieux.

La villa est équipée de la climatisation (chaud/froid), de l'électricité, de l'eau, du téléphone et d'Internet. Ce joli terrain paysager de 482 m<sup>2</sup> offre un espace extérieur magnifiquement entretenu et nécessitant peu d'entretien. Il offre suffisamment d'espace pour ajouter une piscine et profiter d'une baignade rafraîchissante. La propriété dispose de plusieurs terrasses, idéales pour se détendre ou se divertir tout en profitant du soleil toute la journée. C'est un cadre idéal pour profiter du beau temps et de la vie en plein air.

 4 chambres  
 482m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains  
 Piscine

 358m<sup>2</sup> Taille de construction