



## 3 chambre Villa à vendre dans Sax, Alicante

**575.000€**

Cette impressionnante villa de luxe est située sur un terrain entièrement clôturé de 4 700 m<sup>2</sup> dans le secteur recherché de Sax, Alicante, offrant intimité, espace et un potentiel exceptionnel. Actuellement aménagée en maison de trois chambres, la propriété peut facilement être transformée en une résidence de cinq chambres, ce qui la rend idéale pour les grandes familles, la réception d'invités ou un investissement.

La villa dispose de trois garages doubles indépendants, chacun d'environ 50 m<sup>2</sup>. Ces espaces offrent une flexibilité remarquable et pourraient être convertis en deux chambres supplémentaires ou même transformés en deux maisons d'amis indépendantes, chacune avec la possibilité d'y aménager une cuisine et un salon.

Les espaces extérieurs constituent l'un des points forts de la propriété. Un court de tennis de taille standard peut également être transformé en terrain de football si souhaité, tandis que la piscine de 12 x 4 mètres offre un cadre parfait pour la détente. La propriété comprend également un abri pour voitures et de nombreux espaces de stationnement.

Dès l'entrée dans la maison, vous êtes accueilli par de magnifiques vitraux décoratifs qui donnent le ton du caractère et de l'élégance présents dans toute la villa. La maison est vendue entièrement meublée. La cuisine principale, bien qu'offrant un potentiel de modernisation, est parfaitement fonctionnelle et conserve un charmant style rustique espagnol.

La propriété bénéficie également d'un vaste sous-sol avec une cuisine séparée et une cheminée, créant un espace idéal pour les réunions de famille, les célébrations ou la réception d'invités.

Voir la visite vidéo

230m<sup>2</sup> Taille de construction

3 chambres

4.700m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains