



## 6 chambre Villa à vendre dans Pinoso, Alicante

649.995€



Nous sommes heureux de vous proposer à la vente cette magnifique villa, construite il y a seulement 2 ans. Située à seulement 5 minutes en voiture de Pinoso, elle est sise sur un grand terrain de 11 739 m<sup>2</sup>. La villa est entourée de quelques voisins, ce qui la rend non isolée. Cependant, la maison et la piscine sont sans vis-à-vis et très privées.

La villa est construite selon des normes de qualité élevées et bénéficie de nombreux atouts, ce qui en fait une construction quasiment neuve.

L'entrée principale se fait par la longue terrasse couverte de 32 m, avec un mur mi-hauteur et des balustrades en verre fumé, qui s'étend sur toute la longueur de la maison. Face à la piscine et aux jardins, vous accédez à un grand couloir entièrement carrelé en grès cérame effet marbre blanc, qui mène au salon et à la cuisine ouverts, avec un escalier en marbre blanc menant au premier étage.

La cuisine est entièrement équipée avec de beaux placards et un îlot central avec trois places assises, ainsi qu'une prise électrique escamotable. L'îlot central et les plans de travail sont en silstone gris (très résistant). La cuisine est équipée d'un four encastré, d'un micro-ondes, d'une plaque de cuisson électrique, d'une hotte aspirante et d'un lave-vaisselle, tous de marque Siemens, ainsi que d'un grand réfrigérateur-congélateur. Une fenêtre au-dessus de l'évier donne sur le jardin et la piscine, et des portes-fenêtres s'ouvrent sur la terrasse couverte.

De la cuisine, une porte coulissante à galandage mène à la buanderie, équipée d'un lave-linge, d'un sèche-linge, d'un chauffe-eau électrique, d'un adoucisseur d'eau et de nombreuses étagères. Une porte donne sur l'extérieur, pratique pour sortir le linge ou rentrer les courses. Le chauffe-eau est également relié à un panneau solaire extérieur pour la production d'eau chaude.

Depuis le hall d'entrée, une autre porte mène à une salle de bains avec WC, lavabo, baignoire et douche.

Du salon, doté de fenêtres de chaque côté et de deux portes-fenêtres donnant sur la terrasse avant, un poêle à bois

Voir la visite vidéo

313m<sup>2</sup> Taille de construction

6 chambres

11.739m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

5 salles de bains