



## 2 chambre Appartement à vendre dans Los Montesinos, Alicante

274.950€



Nous sommes heureux de vous présenter ce superbe appartement en rez-de-chaussée situé dans le pittoresque et sécurisé complexe Vistabella Golf à Los Montesinos. Construite en 2023, cette maison presque neuve offre confort moderne et intimité, ce qui en fait un choix idéal pour ceux qui recherchent un bien élégant et prêt à emménager.

L'appartement offre un espace spacieux de 82 m<sup>2</sup> avec un design ouvert combinant harmonieusement cuisine, salon et salle à manger, idéal pour se détendre ou recevoir. Il dispose de deux chambres avec placards intégrés : la chambre principale comprend une salle de bain attenante et un accès direct à la terrasse arrière, tandis qu'une salle de bain familiale séparée dessert la deuxième chambre.

Profitez du beau temps depuis la terrasse avant, qui offre un parking et un espace de rangement, ou détendez-vous sur la terrasse arrière privée donnant sur les magnifiques jardins communs paysagers. La propriété est équipée d'un système de climatisation (chaud/froid) et est entièrement meublée avec des appareils électroménagers haut de gamme, prête à emménager.

Des moustiquaires, des rangements supplémentaires à l'avant et des tiroirs intégrés améliorent le confort et la commodité. Située à l'extérieur de la résidence, vous bénéficierez d'une intimité totale sans vis-à-vis.

Vistabella Golf offre de nombreux équipements au sein d'une résidence sécurisée et fermée, avec notamment une piscine commune, un jacuzzi, des jardins paisibles et des aires de jeux pour enfants. Le complexe est idéalement situé à seulement 10 minutes des superbes plages de Guardamar et Torrevieja. Vous y trouverez de nombreux restaurants, boutiques, pharmacies, bars, salons de beauté et services de location de voitures.

- 2 chambres
- 2 salles de bains
- 180m<sup>2</sup> Taille de construction
- Piscine