



## 6 chambre Auberge à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

659.500€

Au cœur d' El Moralet , dans un cadre paisible et soigné, en pleine nature, se trouve cette propriété unique, implantée sur un terrain urbain de 4.415m<sup>2</sup> . Elle comprend deux villas entièrement indépendantes ainsi que plusieurs dépendances conçues pour le confort intérieur et extérieur. Une propriété de caractère, d'une grande polyvalence, idéale comme résidence familiale , en deux logements distincts ou comme investissement aux multiples possibilités .

La propriété, d'une superficie construite d'environ 400 m<sup>2</sup> , offre six chambres et trois salles de bains , agencées de façon fonctionnelle et confortable. La maison principale comprend un vaste séjour-salle à manger avec cheminée , une grande cuisine entièrement équipée , trois chambres doubles et une salle de bains spacieuse avec jacuzzi . Ses terrasses et son solarium offrent une vue imprenable sur les montagnes et la nature environnante , créant ainsi des espaces idéaux pour se détendre et profiter du plein air en toute saison.

Il convient de noter que la première maison dispose également d'une quatrième chambre séparée , située au demi-sous-sol et avec sa propre entrée , ce qui offre une plus grande flexibilité pour les invités ou les membres de la famille.

La seconde maison, totalement indépendante, comprend deux chambres , un salon avec cheminée , une cuisine équipée , une salle de bain complète et une grande véranda couverte , idéale pour prendre des repas en plein air, organiser des réunions de famille ou se détendre à tout moment de l'année.

Le troisième bâtiment comprend un séjour-salle à manger confortable et lumineux avec une terrasse couverte , un garage au rez-de-chaussée , une deuxième cuisine d'été couverte et entièrement équipée , une buanderie et une salle de bains extérieure . Juste à côté se trouve l' espace barbecue extérieur , idéal pour les réunions et les fêtes.

Cette propriété est équipée de fenêtres Climalit , de portes blindées , d'un système d'alarme , de la climatisation , de panneaux solaires , d'internet par fibre optique , de gazon synthétique et d'un système d'irrigation goutte à goutte .

 6 chambres

 3 salles de bains

 341m<sup>2</sup> Taille de construction

 4.415m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine