

**4 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante****1.499.000€**

Ce magnifique projet de villa d'inspiration ibicenca est situé dans un lotissement paisible et très prisé, à seulement quelques minutes à pied de la plage de sable de Moraira. Le quartier offre une atmosphère charmante, avec des terrasses accueillantes, d'excellents restaurants et des rues commerçantes pittoresques qui invitent à la promenade. Moraira possède également un élégant port de plaisance et la plage d'El Portet, célèbre pour ses eaux cristallines et peu profondes, parfaites pour profiter en famille avec de jeunes enfants. La villa est conçue avec des espaces spacieux et lumineux, et dispose de quatre chambres doubles et de quatre salles de bains complètes. Actuellement, la distribution intérieure peut encore être adaptée dans certaines limites, ce qui permet de personnaliser le projet en fonction de vos besoins et de vos préférences. L'un des grands attraits de cette propriété est qu'elle dispose déjà d'un permis de construire approuvé, ce qui permet de commencer les travaux immédiatement. Le délai de livraison estimé est de 12 à 15 mois à compter de la signature du contrat de vente, sous réserve de modifications éventuelles après les réunions avec les architectes. Chaque détail du projet est soigneusement planifié avec vous et l'équipe technique. Le choix des finitions et des éléments décoratifs est effectué en collaboration avec l'architecte d'intérieur, qui vous guidera dans le choix des matériaux afin d'obtenir une maison sur mesure, élégante et accueillante.

4 chambres

800m² Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

394m² Taille de construction