



5 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

820.000€

Découvrez cette belle villa dans une urbanisation prestigieuse de Calpe ! Situé dans un quartier résidentiel consolidé, à seulement 500 mètres de la mer et de l'exclusif Marina PortBlanc Yacht Club, et à 800 mètres du centre de Calpe, où vous trouverez les meilleures plages de la Costa Blanca, ainsi que des magasins, des restaurants, des services médicaux et un large éventail d'activités de loisirs. Cette villa de style méditerranéen bénéficie d'une vue magnifique sur la mer, d'un cadre paisible et de soleil toute la journée grâce à son orientation sud. Construite sur un terrain plat de 946 m², elle dispose d'une superficie totale de 192 m² répartis en deux maisons indépendantes. Rez-de-chaussée - Habitation principale Vestibule 3 chambres (14 m², 12 m² et 10 m²) 2 salles de bains (dont une en suite) Stockage Cuisine indépendante de 12 m² avec accès au spacieux salon-salle à manger Salon-salle à manger de 45 m², avec accès à la terrasse extérieure de 80 m² Piscine privée de 8x4 mètres Terrasse arrière de 100 m² avec cuisine d'été et barbecue de 20 m² Étage supérieur - Maison d'hôtes Hall d'entrée de 7 m² 2 chambres (13 m² et 11 m²) 1 salle de bain complète Open space de 30 m² avec salon-salle à manger et cuisine intégrée Terrasse privative de 25 m² Faits saillants Construit en 2005, en bon état Chauffage central et climatisation Grand parking pour plus de 6 véhicules Pergola en bois pour 2 voitures Jardin nécessitant peu d'entretien avec irrigation automatique Emplacement de choix, à deux pas de la mer et du centre de Calpe Si vous souhaitez plus d'informations sur cette magnifique villa, contactez-nous dès aujourd'hui. Ne manquez pas cette opportunité !

5 chambres

946m² Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

192m² Taille de construction