

**4 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante****2.450.000€**

Villa neuve de luxe dans le prestigieux lotissement Raco de Galeno, Benissa Costa. Cette villa est située à seulement 10 minutes en voiture (environ 5 kilomètres) de l'autoroute AP-7 et offre une connexion fluide avec les principales villes et attractions le long de la côte méditerranéenne. Points forts de la villa : - Emplacement privilégié : la villa est située dans le quartier le plus exclusif de Benissa Costa et offre une vue panoramique sur la mer depuis chaque étage, permettant aux résidents de s'immerger dans le paysage côtier serein. - Design contemporain : l'architecture de la villa combine harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs, avec de grandes terrasses et des baies vitrées qui baignent l'intérieur de lumière naturelle. - Intérieurs spacieux : les espaces de vie et de repas ouverts sont complétés par une cuisine ultramoderne équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, parfaite pour la vie quotidienne et pour recevoir des invités. - Chambres luxueuses : chaque chambre dispose d'une salle de bains privative et d'un accès direct à une terrasse privée, la suite parentale offrant une vue imprenable sur la mer. - Aménagements extérieurs : une magnifique piscine à débordement constitue le point central de l'espace extérieur, accompagnée d'une terrasse spacieuse idéale pour se détendre et se réunir. - Équipements modernes : la maison est équipée du chauffage au sol, de la climatisation, d'un système de ventilation, de volets roulants électriques + stores et d'une technologie domotique de pointe pour garantir un confort tout au long de l'année. Informations complémentaires : - État de la construction : le projet ayant obtenu tous les permis nécessaires, la construction peut commencer immédiatement et la villa devrait être livrée dans un délai de 18 mois. - Accessibilité : la proximité de la villa avec l'autoroute AP-7 permet de se rendre facilement dans les villes voisines telles que Moraira, Calpe et Alicante, ce qui renforce son attrait en tant que résidence principale ou maison de vacances. Cette villa offre une occasion unique de posséder une villa de luxe contemporaine dans l'un des endroits les plus prisés de la Méditerranée. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter.

 **4 chambres** **1.530m<sup>2</sup> Taille de la parcelle** **5 salles de bains** **Piscine** **786m<sup>2</sup> Taille de construction**