



## 4 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

2.520.000€

Villa de luxe à Calpe construite en 2003, avec 623 m<sup>2</sup> de surface habitable sur un terrain de 1 133 m<sup>2</sup> orienté au sud. Située à 750 m du centre-ville et à 1,2 km de la plage. Comprend 4 chambres avec salle de bain attenante, 6 salles de bain, deux salons, un coin repas, une cuisine entièrement équipée, un bar, une salle de gym et une salle de billard. À l'extérieur, elle offre des terrasses, une piscine de 45 m<sup>2</sup>, une cuisine extérieure, un jardin paysager et un jacuzzi intérieur. Équipée de chauffage au sol, de climatisation, de fenêtres à double vitrage, d'un système d'alarme, de domotique et de portails automatiques. Garage pour 4 voitures et places de stationnement supplémentaires. Mobilier négociable.

 4 chambres  
 1.133m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 6 salles de bains  
 Piscine

 623m<sup>2</sup> Taille de construction