



## 5 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

895.000€

Cette prestigieuse villa de luxe à Calpe a une vue fantastique sur la mer et est située sur un terrain plat de 2015 m<sup>2</sup> avec des arbres matures. Cette propriété étonnante a deux étages, avec la distribution suivante : au rez-de-chaussée il y a 3 chambres à coucher et 2 salles de bains et un bureau. En outre, la chambre principale est très spacieuse et dispose d'une belle salle de bains avec une grande baignoire et un jacuzzi, une douche séparée et des toilettes avec bidet. Toutes les pièces ont un accès central à partir d'un couloir, qui est séparé du hall d'entrée avec du marbre de haute qualité provenant d'Italie. À l'étage supérieur se trouve un salon très spacieux, divisé optiquement en plusieurs sections par des piliers et des arcs, et doté d'une cheminée. L'accès direct au balcon vous invite à profiter des vues fantastiques sur la ville de Calpe et la mer. La salle à manger offre beaucoup d'espace et au même étage se trouve la cuisine spacieuse avec un garde-manger. En outre, il y a une autre chambre avec salle de bains en suite, qui est divisée par une arche très spéciale et unique. À l'étage supérieur, une grande terrasse offre une vue imprenable sur Calpe et le Peñon de Ifach. À l'étage, une pièce vitrée de tous les côtés a été construite et est actuellement utilisée comme bureau. À l'extérieur, vous trouverez la terrasse avec sa grande piscine de 6,5 x 13 m (avec une petite zone séparée avec une fontaine et une profondeur d'environ 80 cm conçue spécialement pour les jeunes enfants), une cuisine d'été couverte avec un grill ouvert et des toilettes pour les invités avec une douche. Cette villa comprend entre autres : une discothèque privée entièrement équipée, une salle de sport avec de nombreux équipements, des systèmes audio de haute qualité dans toutes les pièces, le chauffage par le sol dans toute la maison, des sols en marbre, un jardin avec un étang et une fontaine, un grand garage et des portails d'entrée électriques. L'emplacement offre beaucoup d'intimité, dans un quartier résidentiel calme et privilégié, à 400 mètres de la crique la plus proche. La villa parfaite pour profiter de la vie sur la Costa Blanca.

5 chambres

2.015m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

5 salles de bains

Piscine

432m<sup>2</sup> Taille de construction