



## 3 chambre Villa à vendre dans Pilar de la Horadada, Alicante

**499.000€**

Villas nouvellement construites sur la ligne de front de Lo Romero Golf

Villas de luxe à Lo Romero Golf Resort

Découvrez 7 villas exclusives de construction neuve situées sur la ligne de front du Lo Romero Golf, offrant un mélange parfait de luxe, de confort et de vues à couper le souffle sur le parcours de golf. Ces résidences se distinguent par leur emplacement privilégié et leur conception architecturale moderne, idéale pour les acheteurs exigeants à la recherche d'un investissement intelligent et d'une qualité de vie exceptionnelle.

Un design moderne avec des équipements haut de gamme

Chaque villa affiche un style sophistiqué et contemporain avec des finitions haut de gamme. Elles comprennent 3 chambres spacieuses, 3 salles de bains, une cuisine ouverte sur le salon, des armoires encastrées et des jardins privés avec piscine. Les caractéristiques supplémentaires sont les suivantes

Portes d'entrée renforcées et sécurisées

Stores motorisés assortis à la menuiserie, avec isolation thermique et acoustique

Fenêtres Climalit à double vitrage avec verre de sécurité anti-effraction

Système de chauffage de l'eau aérothermique pour l'efficacité énergétique

Panneaux solaires photovoltaïques pour la production d'énergie électrique

Pré-installation de l'air conditionné

Abri de voiture avec pergola dans des tons élégants de brun oxydé

Murs de maçonnerie en pierre naturelle séparant les jardins privés et le terrain de golf

3 chambres

286m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

3 salles de bains

Piscine

112m<sup>2</sup> Taille de construction