



## 6 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

2.175.000€

Villa de luxe nouvellement construite à Moraira - à seulement 3 km de la mer

Conception moderne avec des caractéristiques haut de gamme

Située dans la pittoresque ville côtière de Moraira, cette superbe villa neuve se trouve à seulement 3 km de l'étincelante mer Méditerranée. Dotée d'un design contemporain et fonctionnel, cette maison de deux étages plus un niveau souterrain offre un généreux espace de vie de 395 m<sup>2</sup>. Conçue pour maximiser le confort et la lumière naturelle, la villa allie luxe et praticité dans les moindres détails.

Un aménagement spacieux et bien planifié

Le rez-de-chaussée est conçu de manière à favoriser la vie sociale, avec de vastes espaces de vie et de repas, une cuisine moderne et une chambre à coucher. À l'étage, les espaces privés comprennent des chambres supplémentaires, chacune offrant des vues à couper le souffle et un confort ultime. Avec 6 chambres et 5 salles de bains, cette villa est parfaite pour les familles nombreuses ou pour ceux qui aiment recevoir des invités. Le sous-sol offre un espace supplémentaire personnalisable, idéal pour une salle de sport, une salle de cinéma ou une cave à vin.

Construction de qualité supérieure

Cette villa est construite avec des matériaux de haute qualité et une attention particulière aux détails, ce qui garantit une maison durable et élégante :

Des carreaux de porcelaine de la prestigieuse marque Saloni.

Une porte d'entrée équipée d'une serrure de sécurité à trois boulons pour la tranquillité d'esprit.

Verre de sécurité climalit Guardian Sun pour une isolation et une sécurité accrues.

Des stores électriques dans toutes les chambres pour plus de confort

6 chambres

814m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

5 salles de bains

Piscine

395m<sup>2</sup> Taille de construction