



## 3 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

**248.000€**

### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL A EL RASO

Nouveau complexe résidentiel fermé d'appartements touristiques à El Raso, Guardamar del Segura.

Ce nouveau complexe résidentiel sera composé de 78 appartements touristiques et penthouses distribués au rez-de-chaussée, au premier étage et au deuxième étage + solarium.

Toutes les propriétés disposeront d'une place de parking et d'une salle de stockage dans le sous-sol, qui sera accessible par les escaliers de la communauté ou par l'ascenseur à chaque étage.

Les espaces communs comprendront une piscine, une salle de réception/réunion, un gymnase extérieur, un terrain de pétanque, un mini-golf et un spa.

#### DES DÉTAILS À SOULIGNER DANS NOTRE NOUVEAU DÉVELOPPEMENT :

**DES LOGEMENTS À LOYER AUTORISÉ :** Ces appartements offrent ce qu'aucun autre n'offre dans ce quartier résidentiel. Vous pouvez profiter de votre logement 4 mois par an pour votre usage personnel, et le reste de l'année, il peut être loué, ce qui vous permet d'obtenir une rentabilité sans avoir à vous soucier de quoi que ce soit, car une société de location spécialisée s'occupera de tout pour vous.

**LOGEMENTS COMPLÈTEMENT MEUBLÉS :** tous les logements de notre nouveau projet seront entièrement meublés et prêts à être habités, avec l'éclairage, les meubles, les appareils électroménagers et les salles de bains entièrement finies.

3 chambres

23m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

2 salles de bains

Piscine

81m<sup>2</sup> Taille de construction