



## 3 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante

1.495.000€

Laissez-vous séduire par ce projet de villa élégante et raffinée avec piscine privée, situé dans un quartier résidentiel moderne à deux pas de la plage idyllique de La Fustera. Ce projet combine un design contemporain, des finitions de haute qualité et un excellent emplacement, ce qui en fait un choix idéal pour ceux qui recherchent le confort et le luxe sur la Costa Blanca. La villa offre une disposition intelligente répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-salle à manger spacieux et lumineux qui, grâce à de grandes fenêtres coulissantes, donne un accès direct à la terrasse et à la piscine. La cuisine ouverte moderne est entièrement intégrée à l'espace de vie, ce qui permet de concilier cuisine et convivialité. Une porte coulissante en verre mène à un patio confortable de 38 m<sup>2</sup>, un endroit paisible pour se détendre ou profiter de l'extérieur. Il y a également des toilettes pour les invités, ce qui ajoute au confort et à la fonctionnalité de cet étage. À l'étage, vous trouverez la chambre principale avec sa propre salle de bains, un endroit luxueux où vous pourrez vous détendre. À côté de la chambre principale se trouvent deux chambres doubles spacieuses partageant une salle de bains moderne, idéales pour les invités ou les membres de la famille. Les grandes fenêtres de toutes les chambres apportent beaucoup de lumière naturelle et une connexion avec la nature environnante. Le projet de villa a été conçu avec le souci du détail et l'utilisation de matériaux de haute qualité. Toutes les pièces sont équipées d'un système de climatisation efficace avec contrôle indépendant de la température, garantissant un climat intérieur optimal. Les fenêtres à double vitrage avec rupture de pont thermique et les sols en porcelaine - disponibles en gris ciment ou en beige - ajoutent au caractère moderne et de haute qualité de la propriété. L'emplacement de cette villa est tout simplement parfait. Le terrain plat se trouve dans une zone résidentielle moderne avec une excellente infrastructure et des parcelles plus grandes que la moyenne, offrant plus d'intimité et d'espace. À seulement 1,9 km de la plage de sable de La Fustera, vous profiterez d'une combinaison unique de tranquillité et de proximité avec les commodités, les restaurants et les loisirs. Cette villa est une occasion unique d'investir dans une maison de rêve moderne parfaitement adaptée à la vie méditerranéenne. Avec ses lignes épurées, son design réfléchi et son emplacement magnifique, cette propriété offre tout ce dont vous avez besoin pour

 3 chambres

 1.350m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 193m<sup>2</sup> Taille de construction