



## 2 chambre Auberge à vendre dans Teulada, Alicante

**850.000€**

Dans un quartier rural paisible de Teulada, se dresse cette maison mitoyenne traditionnelle, une construction ancienne qui préserve toute l'essence de la Méditerranée la plus authentique. La maison est située sur un grand terrain plat, idéal pour ceux qui recherchent l'espace, la nature et la liberté de transformer les lieux en un véritable havre de paix. Cette maison à deux étages respire l'histoire dans chaque recoin. Sa structure en pierre naturelle, canne et bois d'amandier massif, revêtue de chaux, préserve l'architecture rustique du lieu. Au rez-de-chaussée, deux chambres, une salle de bain, un salon avec cheminée et une cuisine fermée évoquent la vie simple et chaleureuse des anciennes maisons de campagne. L'étage supérieur, entièrement ouvert, offre une toile vierge qui vous permet d'imaginer de nouveaux environnements : chambres supplémentaires, bureau lumineux ou grande pièce ouverte avec vue sur les environs. Une ancienne écurie attenante à la maison témoigne du passé agricole de la ferme. À l'extérieur, le terrain s'ouvre généreusement, offrant amplement d'espace pour cultiver, élever des animaux ou réaliser un projet personnel ou touristique. Teulada, avec son atmosphère sereine et ses profondes racines traditionnelles, offre la tranquillité de l'intérieur sans sacrifier la proximité de la mer. À quelques minutes se trouve Moraira, une charmante ville côtière dotée de plages cristallines, d'un port de plaisance et d'une scène culturelle et culinaire dynamique. Cette propriété est plus qu'une simple maison à rénover : c'est l'occasion de donner un nouveau souffle à un lieu chargé d'histoire, dans un cadre où nature, authenticité et mer s'entremêlent en parfaite harmonie.

2 chambres

21.442m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

1 salle de bains

328m<sup>2</sup> Taille de construction