



## 3 chambre Villa à vendre dans Benijófar, Alicante

399.900€

Villas modernes indépendantes à Montezul Benijofar avec piscine et solarium en option

Emplacement privilégié entre Benijofar et Ciudad Quesada

Ces villas modernes indépendantes sont situées dans le quartier très prisé de Montezul, une zone résidentielle paisible située entre Benijofar et Ciudad Quesada. Le quartier offre un excellent équilibre entre confort, tranquillité et commodité, avec des bars, des restaurants, des supermarchés et tous les services essentiels à quelques pas. Les belles plages de Guardamar del Segura se trouvent à environ 9 km du complexe, tandis que l'aéroport international d'Alicante est à environ 38 km. Les amateurs de golf pourront profiter du golf La Marquesa à seulement 5 km et du golf Vistabella à 14 km. La marina de Torrevieja est située à environ 14 km des villas.

Une vie élégante de plain-pied

Chaque villa est soigneusement conçue sur un seul étage, offrant un agencement pratique et confortable, parfait pour les vacances et pour y vivre toute l'année. Les maisons disposent de 3 chambres et 2 salles de bains, dont une chambre principale avec salle de bains attenante et un dressing spacieux. Une buanderie séparée et une place de parking privée sur le terrain ajoutent un confort supplémentaire.

Intérieurs de haute qualité et équipements modernes

Les villas comprennent des salles de bains équipées avec meubles, miroir et paroi de douche. Elles sont également dotées d'une pré-installation de climatisation centralisée, de cuisines entièrement équipées et de volets roulants motorisés dans toutes les chambres, garantissant confort et fonctionnalité moderne dans chaque pièce.

Piscine privée et solarium en option

 3 chambres

 2 salles de bains

 98m<sup>2</sup> Taille de construction

 224m<sup>2</sup> Taille de la parcelle