



## 4 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

1.850.000€

Cette spectaculaire villa nouvellement construite combine un design moderne avec des matériaux de haute qualité, située à proximité de Moraira et de ses plages fantastiques, dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs de la Costa Blanca. Disposition : La villa est répartie sur trois étages, conçue pour maximiser le confort et le style de vie méditerranéen. Au rez-de-chaussée, il y a la zone jour, avec un salon-salle à manger spacieux plein de lumière naturelle et une cuisine ouverte moderne avec un îlot central, parfaite pour profiter entre amis et en famille. De plus, à ce niveau, il y a trois chambres, toutes avec salle de bains privative, garantissant intimité et confort. Il y a aussi des toilettes pour les invités. Au premier étage, vous trouverez la majestueuse suite parentale, qui comprend un dressing, une salle de bains de luxe et un accès à une superbe terrasse panoramique avec vue sur la mer et la nature environnante. Au sous-sol, qui s'étend sur 165 m<sup>2</sup>, vous trouverez un garage d'une capacité de deux véhicules, une buanderie, une pièce supplémentaire aux possibilités infinies : salle de cinéma, sauna, salle de sport ou même appartement d'amis (espace ouvert). Équipement : La villa sera équipée d'un chauffage au sol, de la climatisation, d'un garage double et d'une piscine à débordement, idéale pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Cette propriété unique est parfaite pour ceux qui veulent profiter du climat méditerranéen toute l'année en compagnie de leur famille et de leurs amis.

4 chambres

809m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

5 salles de bains

Piscine

390m<sup>2</sup> Taille de construction