

4 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

3.300.000€



Villa Méditerranéenne de Luxe en Seconde Ligne de Mer à Moraira Sur la prestigieuse côte de Moraira, entre les charmantes localités de Benissa et Moraira dans la province d'Alicante, nous vous présentons un véritable joyau immobilier. Située en seconde ligne de mer, cette villa bénéficie d'un emplacement imbattable : entourée de supermarchés, restaurants, cafés et à seulement 3 minutes en voiture du centre de Moraira. Moraira, avec son port pittoresque, son ambiance animée, ses excellentes offres gastronomiques et de loisirs, ainsi que ses trois plages aux eaux cristallines, est l'endroit idéal pour profiter de la vie méditerranéenne toute l'année. La Propriété Cette élégante villa de 456 m² construits est répartie sur deux étages et repose sur un terrain plat de 1 100 m². L'accès depuis la rue est entièrement plat et mène directement au jardin et à la zone de stationnement. Rez-de-chaussée Un hall spectaculaire nous accueille et mène aux différentes zones : • À droite : un salon lumineux avec salle à manger et cuisine ouverte, dotée d'un grand cellier. La cuisine est entièrement équipée et des portes coulissantes mènent à la terrasse couverte et à la piscine de 8 x 4 m. • À gauche : des toilettes invités avec penderie, une buanderie indépendante et deux grandes chambres, chacune avec salle de bains en suite. Étage supérieur Un élégant escalier intérieur mène à l'étage supérieur, où se trouvent deux impressionnantes chambres lumineuses : • L'une est une suite avec dressing et salle de bains luxueuse avec baignoire et douche. • L'autre chambre est également très spacieuse et dispose de sa propre salle de bains. Les deux chambres donnent accès à une grande terrasse avec vue sur la mer Méditerranée. Équipements & Extérieurs • Climatisation par conduits et splits (chaud et froid) • Chauffage au sol • Panneaux solaires • Plafonds hauts • Matériaux et décoration de haute qualité • Salle de bains extérieure supplémentaire • Piscine de 8 x 4 m • Plusieurs terrasses • Garage fermé pour 2 voitures • Grande salle technique • Parking extérieur pour plusieurs véhicules • Entièrement rénovée en 2021 • En parfait état Votre Nouveau Foyer sur la Costa Blanca Si vous rêvez d'une villa méditerranéenne moderne, spacieuse, lumineuse et avec vue sur la mer, cette maison est faite pour vous. Contactez-nous – avec plus de 20 ans d'expérience, nous serons ravis de vous accompagner. Votre nouveau foyer est à un clic.

 4 chambres

 1.100m² Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 Piscine

 456m² Taille de construction