

**3 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante****1.250.000€**

Dans le quartier prisé de La Fustera à Benissa Costa, à seulement un kilomètre de la plage, des commodités et des restaurants réputés, se trouve une villa à rénover, alliant l'essence du style méditerranéen à une esthétique élégante et intemporelle. Entourée de jardins soignés et située sur un terrain plat, la propriété bénéficie d'une vue sur la mer et d'une excellente fluidité entre les espaces intérieurs et extérieurs. L'accès se fait par un abri voiture couvert avec pergola, menant à une entrée accueillante encadrée de treillages décoratifs et de bougainvilliers, témoignant du caractère unique de la demeure. L'intérieur se compose d'un espace de vie lumineux et ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine, avec un îlot central et de grandes baies vitrées s'ouvrant sur la terrasse couverte et la piscine. Les matériaux naturels, les poutres apparentes et les tons doux créent une atmosphère sereine, chaleureuse et accueillante. La villa dispose de trois chambres et de quatre salles de bains, dont un WC invités. La suite parentale comprend une salle de bains privative et un accès direct à une terrasse privée, conçue pour la tranquillité et l'intimité. L'extérieur est conçu pour profiter pleinement du climat méditerranéen tout au long de l'année, avec de vastes terrasses, des porches et des pergolas, un espace barbecue et une piscine aux formes organiques, le tout entouré d'une végétation luxuriante qui préserve l'intimité et crée une atmosphère d'oasis. Idéale comme résidence principale ou comme investissement, grâce à son emplacement, son design soigné et l'harmonie parfaite entre confort, nature et style méditerranéen.

3 chambres

860m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

4 salles de bains

Piscine

627m<sup>2</sup> Taille de construction