



## 3 chambre Villa à vendre dans Finestrat, Alicante

1.100.000€

Développement de 15 villas [8 vendues] situées dans la zone Sierra Cortina de Finestrat, à 5 minutes en voiture de la plage et à 7 minutes en voiture de toutes les installations que Benidorm a à offrir. Avec 320 jours de soleil par an et des températures comprises entre 16 et 28 degrés, cet emplacement sur la Costa Blanca ne peut manquer de répondre à vos attentes. Les villas sont construites sur des parcelles plates entre 481 et 491m<sup>2</sup> et offrent un rez-de-chaussée, un premier étage et un sous-sol de 62m<sup>2</sup>. Le rez-de-chaussée offre un espace de vie ouvert baigné de lumière grâce aux grandes portes qui mènent à la terrasse de la piscine, une salle de douche et une chambre double. Le premier étage offre une chambre double avec salle de douche en-suite et la chambre principale avec salle de bain en-suite, dressing et terrasse privée.

- Points clés :- Achèvement 2025- Matériaux de haute qualité- Conception bioclimatique pour une efficacité énergétique maximale- Climatisation par conduits- Eau chaude solaire avec chaudière électrique de secours- Contrôle à distance pour les stores, les lumières, la climatisation, l'entrée vidéo avec détection d'inondation et d'incendie- Cuisine entièrement équipée avec plans de travail Silestone et appareils Bosch- Jardin avec piscine, clôture en métal, clôture métallique, irrigation automatique et éclairage extérieur- Carrelage en porcelaine à l'intérieur et à l'extérieur avec finition antidérapante- Allée en béton pressé- Portes et fenêtres en aluminium avec stores motorisés- Portail motorisé pour véhicules- Équipement de salle de bains par Villeroy & Bosch et Hansgrohe- Si vous souhaitez obtenir de plus amples informations sur ce projet, n'hésitez pas à nous contacter.

- Distances :- Plages à 5 minutes en voiture- Benidorm ville, a et services 7 minutes en voiture- Alicante ville 30 minutes en voiture- Aéroport d'Alicante 40 minutes en voiture- Aéroport de Valence 90 minutes en voiture

 3 chambres  
 481m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 227m<sup>2</sup> Taille de construction