





## 3 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante

2.167.000€

La Villa Brisa del Mar, située sur un terrain privilégié de l'exclusif Residencial Jazmines, à proximité de Moraira, se distingue par son architecture contemporaine aux lignes épurées, qui s'intègre parfaitement à l'environnement naturel de la côte méditerranéenne. Sa façade joue avec la combinaison de matériaux nobles comme la pierre et le bois, apportant chaleur et caractère, en contraste avec le blanc immaculé de ses volumes purs. L'intérieur de la maison a été conçu pour maximiser l'harmonie avec le paysage et la mer. La grande zone jour, qui rassemble le salon, la salle à manger et la cuisine dans un espace ouvert et lumineux, permet d'accéder directement à la terrasse principale qui s'étend le long de toute la façade. De grandes baies vitrées coulissantes fusionnent l'intérieur et l'extérieur, pour profiter d'une vue panoramique imprenable sur la mer et le Peñón de Ifach depuis n'importe quel endroit de la pièce. Les finitions intérieures — parquet, menuiserie sur mesure et sélection rigoureuse de meubles aux tons naturels —, transmettent sérénité, confort et sophistication. L'étage principal comprend trois chambres doubles, chacune avec accès direct à la terrasse et placards intégrés, ainsi que la chambre principale qui compte un dressing spacieux et une salle de bains attenante. Chaque détail a été pensé pour offrir espace et fonctionnalité, dans une ambiance détendue et élégante. La zone extérieure est une oasis privée avec un jardin méditerranéen, des espaces de détente et une spectaculaire piscine à débordement au design incurvé, qui ajoute une touche sculpturale à l'ensemble et devient le cœur de la vie en plein air. La nuit, un éclairage doux met en valeur l'architecture et la végétation, créant une atmosphère enveloppante et accueillante. L'accès à la Villa Brisa del Mar est pratique et aisé depuis la rue, grâce à une rampe pavée en pente douce qui mène directement au porche couvert pouvant accueillir deux véhicules. Cet espace fait partie de la façade latérale et s'intègre visuellement grâce au revêtement en pierre et à la continuité du design architectural. Le garage couvert permet d'accéder directement au sous-sol relié à la villa par un escalier intérieur, offrant ainsi intimité, confort et protection contre les intempéries.

 3 chambres  
 963m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains  
 Piscine

 267m<sup>2</sup> Taille de construction