

**3 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante****1.602.500€**

À Cumbre del Sol, dans le complexe résidentiel Magnolias, la Villa Isora propose un style de vie contemporain en bord de mer. Son architecture épurée et ouverte embrasse le paysage méditerranéen et transforme chaque recoin en un espace de calme, de beauté et de lumière. L'aménagement intérieur a été conçu pour renforcer le lien entre chaque pièce et l'environnement. Le salon-salle à manger s'ouvre par de grandes baies vitrées sur une terrasse spacieuse avec piscine à débordement, créant une sensation d'espace continu. La cuisine ouverte, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, intègre fonctionnalité et style, s'adaptant aussi bien au quotidien qu'aux occasions spéciales. Les trois chambres, spacieuses et intimes, permettent de profiter du paysage en silence, renforçant ainsi la sérénité qui caractérise cette villa. Un porche au rez-de-chaussée vient compléter la distribution de cette villa, qu'il permet d'agrandir en ajoutant des chambres, un espace loisirs, un bureau ou tout autre espace que son futur propriétaire souhaitera aménager. La Villa Isora intègre technologie et durabilité, grâce à des systèmes comme l'énergie aérothermique, la ventilation avec récupération de chaleur, le chauffage au sol et l'alarme, entre autres. Le tout combiné avec des matériaux de haute qualité, soigneusement sélectionnés pour offrir une expérience de vie efficiente, confortable et visuellement harmonieuse. En outre, le permis de construire a déjà été obtenu, ce qui permet de commencer immédiatement les travaux. Les vues sur la mer, à tous les étages, sont l'âme de cette villa. L'architecture encadre l'horizon et permet de profiter chaque jour de la lumière, du silence et de la beauté de l'environnement naturel. La Villa Isora est plus qu'une simple maison : c'est un lieu où la vie s'écoule avec sérénité et style.

3 chambres**817m² Taille de la parcelle****4 salles de bains****Piscine****190m² Taille de construction**