

3 chambre Villa à vendre dans Els Poblets, Alicante

475.000€

VILLAS NEUVES A ELS POBLETs;La nouvelle construction comprendra 4 magnifiques propriétés avec jardins, parking privé et la possibilité d'une piscine privée. Dans un emplacement imbattable, à proximité du centre-ville, du centre commercial et de tous les services, des maisons de trois chambres à coucher, deux salles de bains avec jardin et solarium seront construites.;Les nouvelles villas sont construites sur un étage et disposent de 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, une cuisine ouverte sur le salon, des armoires équipées, un jardin privé avec un espace de stationnement hors route, un solarium privé.;Possibilité de piscine privée moyennant un supplément.;Caractéristiques :;-Placards doublés intégrés, distribués avec barre de suspension, tiroirs et éclairage LED intérieur. ;;-Installation d'un éclairage LED linéaire dans toute la maison. ;;-Installation de conduits d'air conditionné dans le salon et les chambres (y compris la machine). ;;-Chargeurs USB dans les chambres. ;;-Installation de panneaux photovoltaïques individuels sans batterie sur le toit conformément à la réglementation. ;;-Pré-installation d'un chargeur de voiture électrique. ;;-Structure en béton armé.;-Façade avec finition monocouche. ;;-Menuiserie extérieure en PVC à rupture de pont thermique, double vitrage avec chambre d'air de type "Climalit" et faible émissivité. ;;-Porte d'entrée blindée. ;;-Revêtement de sol intérieur en porcelaine ou similaire, la plinthe sera laquée pour s'harmoniser avec la menuiserie intérieure. ;;-Parois verticales des salles de bains et des toilettes en porcelaine ou similaire. ;;-Murs recouverts d'une peinture plastique lisse. ;;-Cuisine avec armoires hautes et basses, plan de travail en Silestone ou similaire, équipée d'une plaque de cuisson à induction avec système de ventilation intégré et d'un four électrique. ;;-Sanitaires en porcelaine vitrifiée suspendus avec réservoir de chasse d'eau intégré. ;;-Receveurs de douche plats en résine, avec parois de douche incluses. ;;-Lavabo avec armoire et miroir avec éclairage LED intégré dans toutes les salles de bains et les toilettes. ;;-Robinetts mélangeurs. ;;-Portes intérieures laquées blanches. ;;;Els Poblets est situé entre Alicante et Valence, à une heure de l'un ou l'autre aéroport.;Els Poblets se trouve dans une plaine formée par les sols alluviaux de la rivière Girona. Elle s'étend sur environ 1 km de côte sur la

 3 chambres

 2 salles de bains

 98m² Taille de construction

 381m² Taille de la parcelle